

09.08.2023 г.



Глава Ингушетии Махмуд-Али Калиматов провел рабочую встречу с региональным министром имущественных отношений Константином Гамаюновым, на которой был представлен полугодовой доклад о проделанной работе ведомства и определены первостепенные задачи.

Первой темой обсуждения стало обеспечение земельными участками семей участников СВО. По данным руководителя ведомства, с начала 2023 года министерством подготовлены распоряжения о передаче 21 участка в 1000 кв.м в с.п. Нижние Ачалуки в собственность мобилизованных по Малгобекскому району, 38 распоряжений по 800 кв.м в с.п. Сурхахи и Долаково для бойцов Назрановского района.

Что касается г. Назрани, то здесь в связи с большим дефицитом свободных земель на территории города, Минимуществом Ингушетии совместно с Минсельхозом Ингушетии и руководством ГУП «Назрановское» заключено соглашение об исключении земельного участка из арендного пользования площадью 8 га с целью последующего предоставления мобилизованным.

Кроме того, подготовлены распоряжения для постановки на государственный кадастровый учет 20 участков по 800 кв.м в с.п. Троицкое для мобилизованных Сунженского района и 20 участков по 600 кв.м в г. Карабулаке.

Отметим, наделение семей мобилизованных земельным участком входит в Перечень дополнительных мер социальной поддержки семей лиц, призванных на военную службу по мобилизации. Документ был официально утвержден Указом Главы Ингушетии Махмудом-Али Калиматовым в ноябре прошлого года.

Министр также рассказал о другом направлении – внесении в ЕГРН сведений о местоположении границ муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, количества населенных пунктов и территориальных зон. Гамаюнов отметил, что согласно плану-графику в 2023 году запланирована регистрация 18-населенных пунктов и 120 территориальных зон. По состоянию на середину июля, за счет средств местного бюджета внесены в ЕГРН сведения по 12 населенным пунктам и 144 территориальным зонам.

Он добавил, что за отчетный период в реестр государственного имущества также внесено порядка 10 тыс. объектов, в том числе: 457 земельных участков, 9030 объектов движимого имущества и 102 объекта недвижимого имущества; 178 юридических и физических лиц (ГУП, ГУ, ОАО, ООО, арендаторов и т.д.).

Как прозвучало, по результатам проделанной работы министерством за первый квартал 2023 г. есть положительная динамика увеличения бюджета Республики Ингушетия за счет арендных платежей и доходов от продажи собственности республики. Активно ведется работа по заключению договоров найма специализированного жилищного фонда.

Был обсужден вопрос обеспечения жильем детей-сирот. Эта работа также ведется министерством. За отчетный период с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, заключено 23 договора найма и 19 договоров соцнайма (всего 42).

Еще одно ключевое направление министерства – строительная деятельность. Здесь министерство оказывает документальное сопровождение и помощь коллегам при вводе объектов в эксплуатацию. С Минстроем Ингушетии заключено 48 договоров безвозмездного пользования земельными участками для строительства объектов государственного заказа. После завершения строительства зарегистрировано 24 объекта, это и школы, и садики. Для 17 из них определены балансодержатели. По

остальным ведется работа.

По итогам встречи Махмуд-Али Калиматов подчеркнул, что важно продолжать работу по всем направлениям министерства, но особое внимание уделить реализации комплексного подхода в управлении земельными ресурсами. К числу остающихся важных проблем руководитель региона отнес изъятие незаконно розданных земельных участков.

«За последнее время я неоднократно подчеркивал необходимость оформления участков. Это направление для нас должно быть одним из приоритетных, так как серьезно поменялись векторы строительной политики. Реализация различных программ, комплексное развитие территорий на сегодня должны рассматриваться как перспективные инструменты для реновации «заброшенных» земель и вовлечения их в оборот с пользой для людей. Комплексный подход к планированию строительства необходим, чтобы создавать для людей комфортную среду, обеспеченную соцобъектами, транспортной и другой инфраструктурой», – заявил Махмуд-Али Калиматов.

Пресс-служба Главы и Правительства РИ