

СОВЕТ
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ НАЗРАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ

Постановление

г. Назрань

20 апреля 2010 г.

№7/5-1

«О земельном налоге
на межселенных территориях
Назрановского муниципального района »

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет местного самоуправления Назрановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2010 г. на межселенных территориях Назрановского муниципального района земельный налог (далее - налог).

2. Установить следующие ставки налога:

Категория земельного участка	Ставка налога
------------------------------	---------------

земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;	
--	--

земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;	
---	--

земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства	0,2 процента
---	--------------

земельные участки, занятые индивидуальными гаражами	1 процент
---	-----------

прочие земельные участки	1,3 процента
--------------------------	--------------

3. Налогоплательщики - юридические лица и физические лица, являющимися индивидуальными предпринимателями за земельные участки, используемые для осуществления предпринимательской деятельности уплачивают земельный налог, ежеквартально, равными долями в течение налогового периода не позднее последнего

числа месяца, следующего за отчетным периодом, с окончательным сроком уплаты не позднее 15 марта, следующего за истекшим налоговым периодом (годом).

4. Налогоплательщики - физические лица, не являющимися индивидуальными предпринимателями, не уплачивают авансовые платежи по налогу. Для указанных физических лиц срок уплаты земельного налога устанавливается не позднее 1 июля следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Освобождаются (в дополнение к льготам, установленным ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации) от уплаты налога:

- органы государственной и муниципальной власти, находящиеся на межселенных территориях Назрановского муниципального района, в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;
- муниципальные предприятия - в отношении земельных участков, занимаемых спортивными сооружениями, спортивными площадками;
- органы судебной системы, включая мировых судей, органы прокуратуры, органы внутренних дел - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;
- органы, подразделения и организации пожарной охраны - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного, выполнения возложенных на них функций.
- одиноко проживающие пенсионеры, чей доход ниже установленной по Республике Ингушетия величины прожиточного минимума на душу населения

по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, в отношении земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, где зарегистрирован пенсионер;

- граждане, имеющие на иждивении трех и более детей и имеющих доход ниже установленной по Республике Ингушетия величины прожиточного минимума на душу населения по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, в отношении земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, где зарегистрирована указанная семья;
- семьи, имеющие детей-инвалидов;
- многодетные семьи с детьми в возрасте до 16 лет;
- лица, на которых распространяется действие Федерального закона от 21.12.1996 N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной защите детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей";
- члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявшие кормильца при исполнении ими служебных обязанностей;

- репрессированные граждане и граждане, пострадавшие от политических репрессий";
- физические лица, у которых сумма налога составляет не более 100 рублей.

6. Налоговая база, уменьшенная в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации на не облагаемую налогом сумму на одного налогоплательщика, в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении отдельных категорий налогоплательщиков, дополнительно уменьшается на 50000 рублей для следующих категорий:

- 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического Труда и полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы и "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР";
- 2) инвалидов, имеющих III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени, ограничения способности к трудовой деятельности;
- 3) инвалидов с детства;
- 4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- 5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию: вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне"
- 6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

7. Лица, претендующие на льготу, представляют в налоговый орган в срок до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, следующие документы:

- копию удостоверения или справку, подтверждающую принадлежность к льготируемой

категории, выданную уполномоченным органом;
- копию паспорта.

8. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу или на уменьшение налоговой базы представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка:

- физическими лица до 30 ноября года, являющегося налоговым периодом;
- организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в сроки, установленные для представления налоговых деклараций.

9. В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового периода права на налоговую льготу либо права на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 20 дней со дня его возникновения (утраты) уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

10. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Назрановского муниципального района Экажева И. Я.

Глава Назрановского

Т. А. Муталиев

муниципального района